

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№6** | **15.06.2017г.** | **С.НОВОПЕРВОМАЙСКОЕ ТАТАРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**  |



**СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:**

1. **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ: «Об утверждении Порядка и условий предоставления в аренду (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».**
2. **ПРОКУРАТУРА РАЗЪЯСНЯЕТ.**

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОПЕРВОМАЙСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ТАТАРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 09.06.2017г с. Новопервомайское № 36

**Об утверждении Порядка и условий предоставления в аренду (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 21.08.2010 N 645 (ред. от 01.12.2016) "Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества" (вместе с "Правилами формирования, ведения и обязательного опубликования перечня федерального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации",

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Порядок и условия предоставления в аренду (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Опубликовать данное постановление в газете «Новопервомайский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Новопервомайского сельсовета в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Новопервомайского сельсовета

Татарского района Новосибирской области Д.Н.Буров

Приложение 1

к  постановлению администрации

Новопервомайского сельсовета

Татарского района Новосибирской области

от 09.06.2017г. № 36

**Порядок и условия предоставления в аренду (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

1. Имущество, включенное в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его в аренду (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее соответственно - перечень, имущество), предоставляется исключительно в аренду на долгосрочной основе, на срок не менее пяти лет.

2. Арендаторами имущества могут быть:

1) внесенные в Единый государственный реестр юридических лиц потребительские кооперативы и коммерческие организации (за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий), а также физические лица, внесенные в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей и осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, соответствующие критериям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 24 июля 2007г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон);

2) внесенные в Единый государственный реестр юридических лиц организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, соответствующие требованиям, установленным статьей 15 Федерального закона (далее - организации).

3. Имущество, включенное в Перечень, не может быть предоставлено в аренду категориям субъектов малого и среднего предпринимательства, перечисленным в пункте 3 статьи 14 Федерального закона, и в случаях, установленных пунктом 5 статьи 14 Федерального закона.

4. Имущество, включенное в Перечень, предоставляется в аренду по результатам торгов (аукцион, конкурс), на право заключения договора аренды.

Предоставление муниципального имущества в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства без проведения торгов на право заключения договора аренды осуществляется по следующим основаниям:

- перезаключение договоров аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства на новый срок в случаях, установленных законодательством;

- предоставление муниципальной помощи субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим приоритетные виды деятельности.

Решение о проведении торгов (аукциона, конкурса), на право заключения договора аренды принимает администрация Новопервомайского сельсовета в трехмесячный срок с даты включения имущества в перечень или с даты внесения изменений в перечень в связи с прекращением прав субъекта малого и среднего предпринимательства или организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в отношении имущества, включенного в перечень.

Торги проводятся в соответствии с порядком, установленным Федеральным законом от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Субъект малого и среднего предпринимательства или организация, образующая инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, при подаче заявки на участие в торгах, на право заключения договора аренды в отношении имущества, включенного в перечень, представляет документы, предусмотренные приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», а также документы, подтверждающие отнесение к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с требованиями статьи 4 и статьи 15 Федерального закона.

5. Начальный размер арендной платы устанавливается с учетом норм законодательства, регулирующего оценочную деятельность в Российской Федерации.

6. Использование арендаторами имущества, включенного в перечень, не по целевому назначению, продажа переданного субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям имущества, переуступка прав пользования имуществом, передача прав пользования имуществом в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любого иного субъекта хозяйственной деятельности не допускаются.

7. Арендная плата за пользование имуществом, включенным в перечень, вносится в следующем порядке:

в первый год аренды - 40 процентов размера арендной платы;

во второй год аренды - 60 процентов размера арендной платы;

в третий год аренды - 80 процентов размера арендной платы;

в четвертый год аренды и далее - 100 процентов размера арендной платы.

8. В целях контроля за целевым использованием имущества, переданного в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, в заключаемом договоре аренды предусматривается обязанность администрации осуществлять проверки его использования не реже одного раза в год.

9. При установлении факта использования имущества не по целевому назначению и (или) с нарушением запретов, установленных частью 2 статьи 18 Федерального закона, а также в случае выявления несоответствия субъекта малого и среднего предпринимательства или организации требованиям, установленным статьями 4, 15 Федерального закона, договор аренды подлежит расторжению.

**«ПРОКУРАТУРА РАЗЪЯСНЯЕТ»**

**НОВЫЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ ПО ОБУСТРОЙСТВУ ПЕШЕХОДНЫХ ПЕРЕХОДОВ ВБЛИЗИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ**

Межрайонной прокуратурой по информации ОГИБДД МО МВД России «Татарский» проведена проверка соблюдения администрацией г. Татарска законодательства о безопасности дорожного движения при оборудовании пешеходных переходов вблизи образовательных учреждений в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52289-2004 с учетом положений нового Национального стандарта Российской Федерации.

По результатам проверки межрайонным прокурором 31.05.2017 в Татарский районный суд направлено исковое заявление о понуждении администрации г. Татарска обустроить пешеходные переходы вблизи образовательных и дошкольных учреждений г. Татарска монолитными неровностями, автономными светофорами Т7, пешеходным ограждением перильного типа, дорожной разметкой 1.24.1, 1.25, дорожными знаками 3.24 «Ограничение максимальной скорости движения 20 км/ч, 3.25 «Конец зоны ограничения максимальной скорости 20 км/ч, дорожными знаками на щитах со световозвращающей флуоресцентной пленкой желто-зеленого цвета 5.19.1 и 5.19.2 «Пешеходный переход», 1.23 «Дети», 1.17 «Искусственная неровность». Решение суда находится на рассмотрении.

Помощник прокурора

юрист 2 класса В.Э. Азизов

Татарской межрайонной прокуратурой проведен анализ практики рассмотрения судом уголовных дел по преступлениям, предусмотренным ст. 264.1 УК РФ, а именно управление автомобилем, трамваем либо другим механическим транспортным средством лицом, находящимся в состоянии опьянения, подвергнутым административному наказанию за управление транспортным средством в состоянии опьянения или за невыполнение законного требования уполномоченного должностного лица о прохождении медицинского освидетельствования на состояние опьянения.

Так в истекшем периоде 2017 года мировыми судьями Татарского района рассмотрено 13 дел указанной категории. В аналогичном периоде 2016 года судом рассмотрено 17 дел данной категории.

Лица привлекаются к уголовной ответственности по ст. 264.1 УК РФ за управление транспортным средством в состоянии опьянения или за отказ от выполнения законного требования о прохождении медицинского освидетельствования на стояние опьянения.

Обязательным условием согласно диспозиции статьи 264.1 УК РФ является повторность, то есть уголовная ответственность наступает либо после привлечения лица к административной ответственности, либо при наличии судимости за совершение преступлений в сфере безопасности дорожного движения.

Максимальное наказание за совершение данного преступления предусмотрено в виде 2 лет лишения свободы с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до 3 лет.

Помощник межрайонного прокурора

юрист 2 класса И.В.Фиськова

В истекшем периоде 2017 года Татарской межрайонной прокуратурой поддержано государственное обвинение по 22 делам о преступлениях, предусмотренных ч.1 ст. 157 УК РФ.

Родители нетрудоспособных детей несут ответственность за невыплату средств на их содержание. Обязательным признаком наступления уголовной ответственности является неоднократность совершения деяния. В частности, родитель должен быть привлечен к административной ответственности по ч.1 ст. 5.35 КоАП РФ.

Практика рассмотрения судами уголовных дел показывает, чаще всего судами по данной категории дел назначается уголовное наказание в виде исправительных работ, которые назначаются как лицу, имеющему основное место работы , так и не имеющему его. При этом, из заработной платы осужденного производится определенный с удом процент удержания в доход государства.

В то же время, данный процент удержания является составной частью уголовного наказания и не направлен на погашение суммы долга по алиментам.

Помощник межрайонного прокурора

юрист 2 класса И.В.Фиськова

Приказом Минздрава России от 06.10.2014 N 581н утвержден Порядок проведения профилактических медицинских осмотров обучающихся в общеобразовательных организациях и профессиональных образовательных организациях, а также в образовательных организациях высшего образования в целях раннего выявления незаконного потребления наркотических средств и психотропных веществ.

Как установлено п. 3 Порядка профилактические медицинские осмотры проводятся в отношении обучающихся, достигших возраста 13 лет.

Медицинский осмотр проводится только при наличии информированного добровольного согласия, которое составляется в письменной форме. В отношении детей в возрасте от 13 до 15 лет включительно информированное согласие подписывают родители или законные представители детей (опекуны).

Ученики (студенты), достигшие возраста 15 лет, подписывают информированное согласие лично. Поскольку медицинский осмотр проводится на добровольной основе, родители детей, не достигших возраста 15 лет, и обучающиеся, которым исполнилось 15 лет, вправе отказаться от проведения профилактического медицинского осмотра в соответствии со ст. 20 Федерального закона от 21.11.2011 N 323-ФЗ "Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации".

Образовательное учреждение совместно с представителями медицинской организации, осуществляющей профилактический медицинский осмотр, проводит собрание обучающихся и родителей (иных законных представителей детей), на котором информирует их о целях и порядке проведения профилактического медицинского осмотра.

Профилактические медицинские осмотры проводятся врачом психиатром-наркологом на основании поименных списков обучающихся, подлежащих профилактическому медицинскому осмотру.

При получении положительных результатов исследования врач психиатр-нарколог разъясняет обучающемуся, достигшему возраста 15 лет, либо одному из родителей обучающегося, не достигшего возраста 15 лет, результаты проведенного профилактического медицинского осмотра. Далее такого ученика (студента) направляют в специализированную медицинскую организацию или ее структурное подразделение, оказывающие наркологическую помощь в порядке, установленном Минздравом (при наличии информированного согласия на лечение).

Помощник межрайонного прокурора

юрист 1 класса Н.А. Ушакова

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Редактор:****Пацейко Е.Р.** | **Наш адрес: 632102****НСО Татарский район****с. Новопервомайское****ул. Лысенкова 15-б** | **Газета утверждена распоряжением главы** **Администрации Новопервомайского сельсовета****№ 23 от 01.04.2009г.** | **Тираж 100 экз.****Один раз в****месяц** | **Бесплатно** |